



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

6 juillet 2021, à 19h30

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 21 juin 2021
- 5. AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Direction générale**
 - 6.2 Finances et trésorerie**
 - 6.3 Greffe et affaires juridiques**
 - 6.3.1 Adoption de la rémunération du personnel électoral - Élection municipale du 7 novembre 2021
 - 6.3.2 Amendement à la résolution numéro 307-06-2021 intitulée « Embauche d'un commis à l'accueil et à la perception - Service des finances et de la trésorerie »

7. RÉGLEMENTATION

- 7.1 Avis de motion et présentation du projet – Règlement numéro 1797-03-2021 modifiant le règlement numéro 1797 concernant la régie interne et la tenue des séances du conseil municipal
- 7.2 Adoption du règlement numéro 1840-08-2021 modifiant le règlement du plan d'urbanisme numéro 1840 de manière à modifier le plan d'affectation des sols du secteur de la rue du Nord
- 7.3 Adoption du Règlement numéro 1841-29-2021 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin de modifier le plan de zonage, les usages et normes d'implantation dans le secteur de la rue du Nord et de la rue du Sud (route 202) soit Zone Cc-2.
- 7.4 Avis de motion – Règlement numéro 1840-10-2021 modifiant le règlement du plan d'urbanisme numéro 1840 de manière à modifier le plan des zones d'aménagement prioritaires et de réserves
- 7.5 Adoption du projet de règlement numéro 1840-10-2021 modifiant le règlement du plan d'urbanisme numéro 1840 de manière à modifier le plan des zones d'aménagement prioritaires et de réserves

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Approbation du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme
- 8.2 Dérogation mineure 2021-070 / 180 boulevard Yamaska
- 8.3 Dérogation mineure 2021-076 / 217 rue de l'Arctique
- 8.4 Dérogation mineure 2021-061 / 81 rue Janine-Sutto
- 8.5 PIIA 2021-073 / 138 rue du Pacifique
- 8.6 PIIA 2021-077 / 239-245 rue Principale

- 8.7 PIIA 2021-078 / 495 rue du Sud
- 8.8 PIIA 2021-025 / 85 rue Janine-Sutto
- 8.9 PIIA 2021-066 / 2021-067 / 2021-068 / 2021-069 - 21, 25, 29 et 33 rue Paul-Hébert
- 8.10 PIIA 2021-072 / 47 rue des Caraïbes
- 8.11 PIIA 2021-074 / 245 rue Principale
- 8.12 Modification PIIA 2021-024 / 401 rue du Sud
- 8.13 Adoption du projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2021-043 relatif à un projet d'usage de réparation, d'entretien et de vente de motos au 106 rue Dean - lot 3 799 376
- 8.14 Suivi PPCMOI 2021-041 / 105 rue Eccles
- 8.15 Adoption du projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) numéro 2021-041 relatif à un projet d'ajout d'un logement au 105 rue Eccles - lot 3 357 248
- 8.16 Comité consultatif d'urbanisme (CCU) – Renouvellement du mandat d'un membre du comité

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Autorisation de dépense | Branchement au réseau de fibres optiques, installation du gaz naturel et prolongement du réseau électrique sur la rue Albany
- 9.2 Autorisation de signature - contrat de service général avec Énergir
- 9.3 Autorisation de dépense - Couche d'usure (pour divers travaux de voirie – Couche d'usure Faubourg Nature, Québec, Jean-Paul Lemieux
- 9.4 Autorisation de dépense - Pulvérisation et pavage de la rue Knight

9.5 Autorisation de dépense - Pulvérisation et pavage (rue Warmal, Cleary, Guy, Capri et Ville-Marie)

9.6 Octroi de contrat pour Galet - sous fondation rue Albany

10. LOISIRS ET CULTURE

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1 Démission – Pompier – Service de sécurité incendie

12.2 Démission – Commis aux pièces / contrôle de l'inventaire - Infrastructures et immobilisations

12.3 Démission – Commis de bibliothèque - Loisirs et culture

12.4 Départ à la retraite - Service des infrastructures et immobilisations - Yvan Falardeau

12.5 Départ à la retraite - Service de sécurité incendie - Mme Lyse Laberge

13. AFFAIRES NOUVELLES

14. DÉPÔT DE DOCUMENTS

15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE