



ORDRE DU JOUR

Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville

15 décembre 2025, à 19h30

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**
2. **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
3. **PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
4. **APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 décembre 2025
5. **AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 5.1 Adoption du calendrier 2026 des séances ordinaires du conseil municipal
 - 5.2 Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires des membres du conseil
6. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 **Direction générale**
 - 6.2 **Finances et trésorerie**
 - 6.2.1 Dépôt du rapport et des listes des déboursés

- 6.2.2 Dépôt du rapport de l'optimisation des ressources portant sur le processus de gestion du matériel roulant
- 6.2.3 Remboursement anticipé du fonds de roulement - Acquisitions pour l'année 2024
- 6.2.4 Affectation du surplus affecté pour frais légaux et juridiques
- 6.2.5 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 3 450 000 \$ qui sera réalisé le 24 janvier 2026
- 6.2.6 Programme d'aide à la voirie (PAVL 2025) - volet projets particuliers d'améliorations (PPA-CE)
- 6.2.7 Autorisation de paiement du décompte progressif numéro 2 (final) visant une libération partielle de la retenue pour les travaux de pavage des couches de surface de diverses rues
- 6.2.8 Autorisation de paiement de la libération partielle de retenue (garantie de performance) pour les travaux effectués dans le cadre du projet de conversion d'éclairage de rue
- 6.2.9 Octroi d'une aide financière supplémentaire à l'organisme Musée Bruck
- 6.2.10 Autorisation de paiement du décompte progressif numéro 2 pour les travaux effectués dans le cadre du projet de réaménagement du parc Désourdy, rue Mackinnon
- 6.2.11 Autorisation de dépense - Aménagement de terrains de pickleball
- 6.2.12 Modification de l'appui financier pour la construction de 36 logements abordables à l'organisme Accès Habitation Brome-Missisquoi (AHBM)
- 6.2.13 Aide financière 2025 - Fonds de soutien à la communauté

6.3 Greffe et affaires juridiques

- 6.3.1 Dépôt du registre des déclarations en vertu de l'article 6 de la *Loi sur l'éthique et la déontologie en matière municipale*

- 6.3.2 Autorisation de signature de l'Entente relative à la gestion du contrôle animalier sur le territoire de la Ville de Cowansville avec la SPA de l'Estrie pour les années 2026-2029

7. RÉGLEMENTATION

- 7.1 Adoption du règlement numéro 1850-04-2025 intitulé modifiant le règlement 1850 concernant le régime complémentaire de retraite des employés de la Ville de Cowansville, tel qu'amendé
- 7.2 Adoption du règlement numéro 1933-01-2025 modifiant le règlement numéro 1933 (RM 330) concernant la circulation et le stationnement
- 7.3 Adoption du règlement numéro 1934 décrétant la tarification pour le financement de certains biens, services ou activités de la Ville pour l'année 2026
- 7.4 Adoption du règlement numéro 1936 concernant la régie interne et la tenue des séances du conseil

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Approbation du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 4 novembre 2025
- 8.2 Demande d'approbation de PIIA 2025-108 / 100 rue du Pacifique
- 8.3 Demande d'approbation de PIIA 2025-105 / 140 rue Principale, local 100
- 8.4 Demande d'approbation de PIIA 2025-107 / 339 rue Principale
- 8.5 Demande d'approbation de PIIA 2025-069 / 177 rue Mc Dermott
- 8.6 Contribution relative à une cession pour fins de parc, terrains de jeux et espaces naturels - lots projetés 6 705 379 à 6 705 380
- 8.7 Approbation et autorisation de signature de l'Entente intermunicipale relative à la foresterie et à l'application des dispositions réglementaires concernant l'abattage d'arbres 2026-2028

- 8.8 Mise à jour de poste col blanc - Inspecteur adjoint - Service de l'aménagement urbain et de l'environnement

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Autorisation de paiement du décompte progressif numéro 1 pour les travaux effectués dans le cadre du projet le planage et pavage des rues Sud et Principale
- 9.2 Libération de retenue partielle - décompte progressif numéro 19 visant les travaux effectués dans le cadre du projet de mise à niveau de la station d'épuration

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Adjudication d'un contrat pour la construction de terrains de pickleball
- 10.2 Octroi d'une contribution financière au montant de 29 510 \$ à cinq projets de médiation culturelle pour l'année 2026
- 10.3 Aide financière 2025 - La Cabane à chat
- 10.4 Octroi d'un contrat en mode gré à gré pour l'élaboration d'un plan fonctionnel et technique pour l'appel d'offres de conception construction du nouveau centre aquatique – services professionnels volet architecture
- 10.5 Octroi d'un contrat en mode gré à gré pour l'élaboration d'un plan fonctionnel et technique pour l'appel d'offres de conception construction du nouveau centre aquatique - volet ingénierie

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

- 11.1 Autorisation de dépenses et affectation du fonds général - Achat d'une remorque pour le Service de sécurité incendie
- 11.2 Autorisation de signature pour l'entente de services des premiers répondants
- 11.3 Contrat de service CAUCA - Gestion des communications 9-1-1

12. RESSOURCES HUMAINES

- 12.1 Dépôt de la liste du mouvement de personnel
- 12.2 Mises à pied d'employés temporaires

13. AFFAIRES NOUVELLES**14. DÉPÔT DE DOCUMENTS****15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS****16. LEVÉE DE LA SÉANCE**