



ORDRE DU JOUR

**Séance ordinaire du conseil
municipal de Cowansville**

2 septembre 2025, à 19h30

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 5 août 2025
 - 4.2 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 14 août 2025
- 5. AFFAIRES DU CONSEIL MUNICIPAL**
 - 5.1 Partenariat du Gala Excellence 2025 de la Chambre commerce de Brome-Missisquoi
 - 5.2 Octroi d'une commandite - Opération Nez Rouge 2025 Cowansville-Granby
 - 5.3 Fermeture des services municipaux au public le 11 septembre 2025 de 12 h à 16 h
- 6. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Direction générale**

6.2 Finances et trésorerie

- 6.2.1 Dépôt de la liste des dépenses par approbateur
- 6.2.2 Dépôt de la liste des transferts de fonds budgétaires
- 6.2.3 Dépôt du rapport et des listes des déboursés
- 6.2.4 Mandat au Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG) pour l'achat de véhicules roulants 2025-2026 (A2025-2026)
- 6.2.5 Mandat au Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG) pour l'achat de fauteuils administratifs 2025-8125-50 (2025 à 2028)
- 6.2.6 Désaffectation de biens de l'utilité publique en vue d'une aliénation (deux camionnettes)

6.3 Greffe et affaires juridiques

7. RÉGLEMENTATION

- 7.1 Avis de motion – Règlement numéro 1841-51-2025 modifiant le règlement de zonage 1841 afin de créer la zone Cc-3, d'autoriser certains usages spécifiques en lien avec les véhicules lourds dans le secteur de la rue de Salaberry, ainsi que les établissements de restauration dans la zone Cbb-5, secteur comprenant une portion de la rue de Sherbrooke
- 7.2 Adoption du premier projet du Règlement numéro 1841-51-2025 modifiant le règlement de zonage 1841 afin de créer la zone Cc-3, d'autoriser certains usages spécifiques en lien avec les véhicules lourds dans le secteur de la rue de Salaberry, ainsi que les établissements de restauration dans la zone Cbb-5, secteur comprenant une portion de la rue de Sherbrooke

8. AMÉNAGEMENT URBAIN ET ENVIRONNEMENT

- 8.1 Approbation du compte rendu du comité consultatif d'urbanisme du 10 juillet 2025
- 8.2 Demande de dérogation mineure 2025-051 / rue Elizabeth, lot 3 738 587

- 8.3 Demande de dérogation mineure 2025-059 / 135 rue de Sherbrooke
- 8.4 Demande de dérogation mineure 2025-057 / rue Orléans, lot 6 615 210
- 8.5 Demande de dérogation mineure 2025-055 / 169 rue McDermott
- 8.6 Demande d'approbation de PIIA 2025-054 / rue Orléans, lot 6 615 210
- 8.7 Demande d'occupation du domaine public - Installation de trois tables de pique-nique – Gamer's Zone, 401 rue du Sud
- 8.8 Contribution relative à une cession pour fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels - lot projeté 6 693 589 - rue de Québec
- 8.9 Modification du contrat octroyé à Excavation St-Pierre & Tremblay inc. pour les travaux de prolongement de la rue James - Projet 06-URB-P-24

9. INFRASTRUCTURES ET IMMOBILISATIONS

- 9.1 Approbation du compte rendu du comité de la sécurité publique du 25 juin 2025
- 9.2 Adjudication d'un contrat pour le prolongement réseau pluvial rue Laurier et Pelchat
- 9.3 Adjudication d'un contrat pour le planage et le pavage d'une section de la rue Sud et une de la rue Principale
- 9.4 Affectations aux fins d'augmentation pour le département mécanique

10. LOISIRS ET CULTURE

- 10.1 Appui au projet « Centre de jour/halte chaleur » de la Cellule Jeunes et Familles de Brome-Missisquoi et aide financière conditionnelle

11. SÉCURITÉ CIVILE ET INCENDIES

12. RESSOURCES HUMAINES

12.1 Dépôt de la liste du mouvement de personnel

13. AFFAIRES NOUVELLES**14. DÉPÔT DE DOCUMENTS****15. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS****16. LEVÉE DE LA SÉANCE**