



COWANSVILLE

AVIS PUBLIC

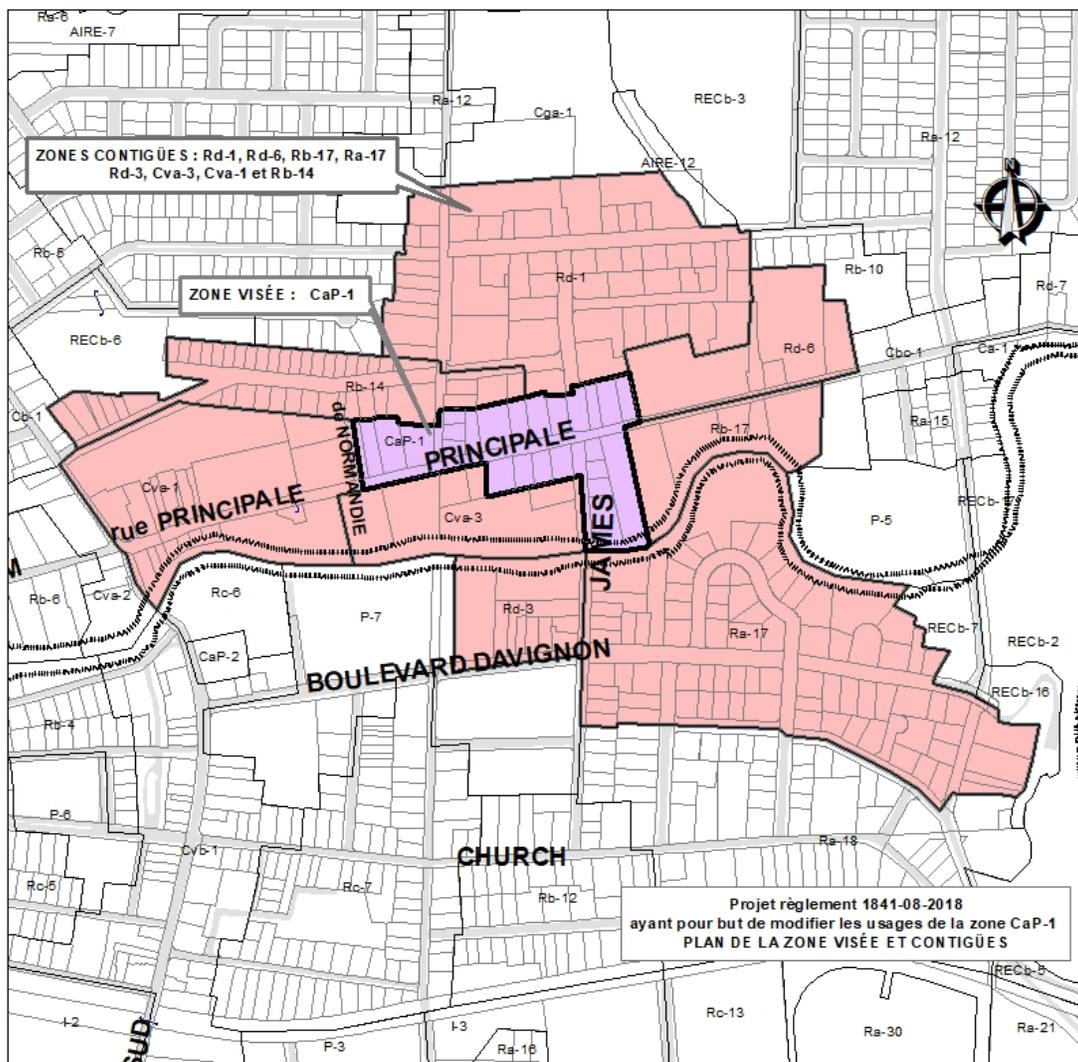
ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1841-08-2018

Avis est par les présentes donné, aux personnes intéressées, qu'à sa séance ordinaire tenue le 16 avril 2018, le conseil municipal de la Ville de Cowansville a adopté le projet de règlement intitulé **Règlement numéro 1841-08-2018 modifiant le règlement de zonage numéro 1841 afin de modifier les grilles de spécification des constructions et des usages permis par zone dans la zone CaP-1 afin de permettre la vente au détail.**

Ce projet de règlement a pour principaux objets :

- 1) D'ajouter la catégorie d'usage C11-Vente au détail biens de consommation dans la grille de spécification des constructions et des usages permis par zone;
- 2) De prévoir des exceptions de manière à exclure certains commerces de non proximité;
- 3) De soustraire la catégorie C15 – Dépanneur seulement.

La zone concernée par le point 1) est constituée de la zone CaP-1, et des zones contiguës Rd-1, Rd-6, Rb-17, Ra-17, Rd-3, Cva-3, Cva-1 et Rb-14 qui sont illustrées au croquis suivant :



Ce projet de règlement, conformément à la loi, fera l'objet d'une assemblée publique de consultation qui sera tenue par le conseil le **mardi, 1^{er} mai 2018 à 19 h** dans la salle du conseil à l'hôtel de Ville de Cowansville située au 220, place Municipale.

Au cours de cette assemblée publique, la mairesse ou le membre du conseil désigné par elle expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Ce projet de règlement contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Le projet de règlement et les descriptions des zones concernées peuvent être consultés à l'hôtel de Ville, 220, place Municipale, Cowansville, au bureau du Service de l'aménagement urbain et de l'environnement, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h 30.

Donné à Cowansville, ce 23 avril 2018.

La greffière,
M^e Stéphanie Déraspe, OMA