



STATISTIQUES DES PERMIS & CONSTRUCTIONS AOÛT 2025

PERMIS ACCORDÉS		LOGEMENTS AMÉNAGÉS		RÉSIDENTIEL		COMMERCIAL		INDUSTRIEL		INSTITUTIONNEL & GOUVERNEMENTAL		AGRICOLE		TOTAL DE TOUS LES SECTEURS		GRAND TOTAL COMPARATIF MENSUEL	
2025	2024	2025	2024	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers	2025	2024
17	24	52	13	13 157 100	600 800	0	230	0	0	0	5 000	0	0	13 157 100	606 030	13 763 130	3 244 900
34	44	13	24	3 100 000	1 129 894	2 900 000	255 000	0	0	0	266 871	0	0	6 000 000	1 651 765	7 651 765	6 387 086
43	52	19	23	4 536 000	466 187	800 000	416 900	0	0	0	0	0	0	5 336 000	883 087	6 219 087	6 200 071
120	94	49	94	9 310 000	1 825 682	450 000	18 200	0	0	0	1 243 391	0	0	9 760 000	3 087 273	12 847 273	22 587 870
113	104	25	20	4 150 000	747 130	0	271 350	0	0	0	85 100	0	0	4 150 000	1 103 580	5 253 580	6 284 434
118	110	8	143	2 945 000	770 035	4 597 000	257 285	0	0	0	57 500	0	0	7 542 000	1 084 820	8 626 820	31 894 321
144	99	68	49	13 418 000	956 230	0	217 900	0	0	0	0	0	0	13 418 000	1 174 130	14 592 130	11 389 736
66	64	25	11	6 250 000	510 741	11 800 000	472 000	0	0	0	0	0	0	18 050 000	982 741	19 032 741	3 471 733
655	591	259	377	56 866 100	7 006 699	20 547 000	1 908 865	0	0	0	1 657 862	0	0	77 413 100	10 573 426	87 986 526	91 460 151

Total / annuel	63 872 799	22 455 865	0	1 657 862	0
Total / mensuel	6 760 741	12 272 000	0	0	0

MONTANT TOTAL DE L'ANNÉE

2024 = 113 604 124 \$
2025 = 87 986 526 \$

PROJETS DISTINCTIFS - AOÛT 2025

- Permis 2025-0715 : 9472-8227 Québec Inc. - 1880 rue du Sud - Construction d'un hôtel de 3 étages avec garage souterrain et 74 chambres, incluant un centre de bien-être (spa) = 11 800 000 \$
- Permis 2025-0892 : Les Investissements Langlois Ltée - 135 rue de Sherbrooke, suite 101 - Aménagement du local en lieu de retour Consignation = 325 000 \$

Préparé par : 
MARYSE OUELLET
Adjointe administrative

Approuvé par : 
MARC-ANTOINE DUNLAVEY
Directeur

RAPPORT MENSUEL DES DIVERS PERMIS

AOÛT 2025

Aménagement urbain & Environnement

PERMIS - STATISTIQUES DE CONSTRUCTIONS

	Nombre	Cumulatif
Abattage - zone agricole (sauf îlots)	---	1
Abattage - zone urbaine	9	137
Activités agricoles	---	1
Agrandissement	2	14
Aménagement d'un stationnement	---	1
Bâtiment accessoire	14	77
Bâtiment agricole	---	---
Construire	6	80
Contrôle de l'érosion et gestion des eaux de ruissellement	---	---
Démolition	1	5
Démolition bâtiment accessoire	---	5
Démolition - suite à un incendie	---	1
Enlèvement / Démolition d'une piscine	3	54
Enseigne ou Murale	---	8
Équipement extérieur (Silo, Séchoir, Chauffage, etc.)	---	---
Installation septique	1	4
Logement d'appoint	---	1
Ouvrage de captage des eaux souterraines	1	3
Piscine creusée	1	11
Piscine hors-terre ou démontable / gonflable	3	38
Poulailler relatif aux poules urbaines	---	3
Rénovation générale (intérieure et extérieure)	21	189
Toiture	2	13
Transformation	2	5
Travaux en bordure d'un cours d'eau	---	4

SOUS-TOTAL : 66 655

AUTRES PERMIS

	Nombre	Cumulatif
Arrosage	7	42
Bazar / Vente de garage	---	---
Colportage / Solliciteur - R-1696	---	6
Enseigne mobile ou portative	---	---
Lave-auto	---	1
Lotissement	7	19
Occupation du domaine public	---	2
Pesticides - Permis temporaire	---	4
Pesticides - Certificat d'enregistrement annuel	---	11
Poulailler / Renouvellement annuel	---	34
Place d'affaires	1	11
Raccordement égout(s) - aqueduc	5	86

DEMANDES D'URBANISME

CITQ (exploitation touristique)	---	2
CPTAQ	---	---
Dérogation mineure	---	9
Démolition d'immeuble - R-1846	---	1
PPCMOI	---	2
PIIA	8	60
RACJQ (Demande permis alcool)	---	1
Règlements (Nouveau et/ou Modification)	---	3
Usage conditionnel	---	---

SOUS-TOTAL : 28 294

TOTAL DU MOIS : 94

Cumulatif / Comparatif (2024-2025)

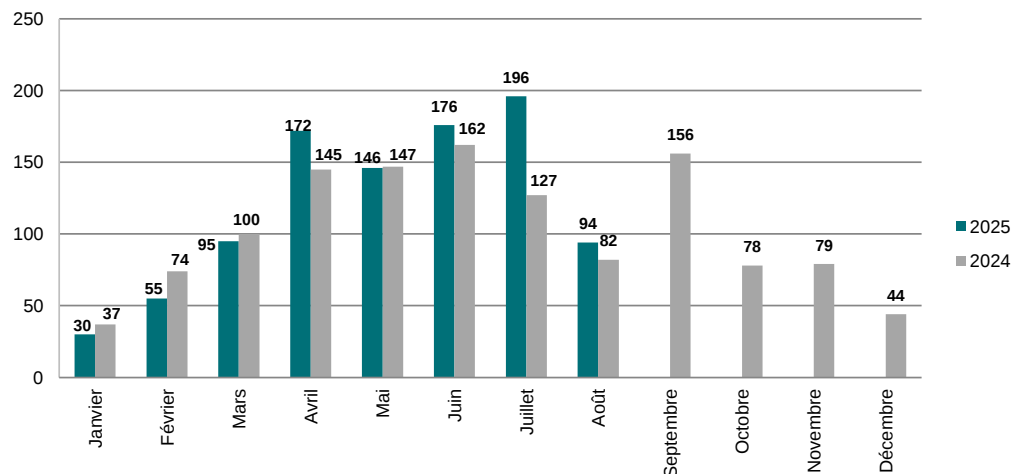
Total des permis émis du 1er janvier au 31 août 2025 = 964

Total des permis émis du 1er janvier au 31 août 2024 = 874

Préparé par :

Maryse Ouellet, adjointe administrative

Date : 29 août 2025



Liste des certificats émis du 01/08/2025 au 31/08/2025

Ville de Cowansville

Certificat d'occupation - Place d'affaires

No certificat	Date demande / Date émission	Raison sociale / Adresse	Catégorie d'usage / Classe d'usage / Activité
2025-008	09/03/2025	Caroline Laprade, Coiffure 355 RUE DES PIVOINES Téléphone: (450) 263-1111 Matricule: 6408-98-0231-0-000-0000 Responsable: Caroline Laprade	ÉTABLISSEMENT DE SERVICES PROFESSIONNELS, PERSONNELS ET D'AFFAIRES SERV. PERSONNEL COIFFEUR, ESTHÉTICIENNE COIFFEUR - C32 Nouvelle place d'affaires
	08/08/2025		

Nombre de certificats émis: 1

Règlement 1854 relatif aux Poules Urbaines

REGISTRE DES POULAILLERS 2025



Nom de rue	Numéro civique	Propriétaires	Permis n°
Baker	102	Trevor Piette & Amanda Tibbitts	2025-0344
Bell	308	Julien Dauth & Kathleen Dunnigan	2025-0686
Beaujolois, du	104	Marco Plante & Katherine Milot	2025-0198
Beaujolois, du	108	Hugo Bélanger	2025-0219
Bordeaux, du	173	Hugues Lapensée & Geneviève Lapensée	2025-0213
Chomedey	115	Dominique Larouche & Dominique Rocheleau	2025-0192
Church	358	Robert Scotte & Louise Deschamps	2025-0239
Church	382	Didier Morin & Sasha Paquette	2025-0214
Colibris, des	167	Nancy Gilbert	2025-0343
Coteaux, des	132	Hubert Lycke & Brigitte Tanguay	2025-0189
D'Iberville	104	Patrick Lemoine & Maryse Airoidy	2025-0209
J.-André-Deragon	430	Jacques Marseille & Jocelyne Jacques	2025-0191
J.-André-Deragon	524	Nicolas Lauzière	2025-0331
Jacques-Cartier	110	Dominique Gélinas	2025-0188
Jeanne-Mance	252	Chantal Yelle	2025-0194
Jeanne-Mance	271	Doris Lajoie	2025-0187
Jules-Monast	173	Julie Richard	2025-0346
Jules-Monast	231	Stéphanie Brunet & Christian Tassé	2025-0196
Maisonneuve	217	Denis Grégoire	2025-0394
Mélodie	410	François Gadbois & Manon Laporte	2025-0299
Nénuphar, du	178	Hugo Dutil & Cynthia Carrier	2025-0483
Ontario, d'	329	Luc Pelletier & Marie-Pierre Dufresne	2025-0390
Pine	66	Sébastien Dubé & Stéphanie Lapierre	2025-0319
Pine	87	Maxime Lopez & Gabrielle Lauzier-Hudon	2025-0484
Plaines, des	201	Ileriayo Dorcas OLOPADE OMORUYI	2025-0287
Principale	818	Jovain Legresley	2025-0178
Québec	124	Daniel Paquette & Andrée Lague	2025-0203
Saint-François	152	Simon Thivierge & Jessica Lapierre	2025-0173
Saint-François	261	David Proteau & Dominique Gaudette	2025-0193
Saint-François	271	Michel Pagé & Hélène Paquette	2025-0190
Saint-Patrick	341	Simon Forster & Caroline Fréchette	2025-0476
Saint-Paul	214	Marie-José Mauriange & Éric Speciel	2025-0176
Saules, des	127	Caroline Boulé & David Goulet	2025-0212
Sillery	217	Shawn Matton	2025-0172
Walsh	108	Mathieu Viens & Anouk Simard	2025-0174

35 permis émis

Le 31 août 2025