



Cowansville

STATISTIQUES DES PERMIS & CONSTRUCTIONS

DÉCEMBRE 2025

PERMIS ACCORDÉS	LOGEMENTS AMÉNAGÉS		
2025	2024	2025	2024

RÉSIDENTIEL	COMMERCIAL	INDUSTRIEL	INSTITUTIONNEL & GOUVERNEMENTAL	AGRICOLE	TOTAL DE TOUS LES SECTEURS	GRAND TOTAL COMPARATIF MENSUEL							
construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers (bâtiment princ.)	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers (bâtiment princ.)	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers (bâtiment princ.)	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers (bâtiment princ.)	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers (bâtiment princ.)	construction neuve (bâtiment princ.)	rénovation agrandissement & divers (bâtiment princ.)	2025	2024

Janvier	17	24	52	13	13 157 100	600 800	0	230	0	0	0	5 000	0	0	13 157 100	606 030	13 763 130	3 244 900
Février	34	44	13	24	3 100 000	1 129 894	2 900 000	255 000	0	0	0	266 871	0	0	6 000 000	1 651 765	7 651 765	6 387 086
Mars	43	52	19	23	4 536 000	466 187	800 000	416 900	0	0	0	0	0	0	5 336 000	883 087	6 219 087	6 200 071
Avril	120	94	49	94	9 310 000	1 825 682	450 000	18 200	0	0	0	1 243 391	0	0	9 760 000	3 087 273	12 847 273	22 587 870
Mai	113	104	25	20	4 150 000	747 130	0	271 350	0	0	0	85 100	0	0	4 150 000	1 103 580	5 253 580	6 284 434
Juin	118	110	8	143	2 945 000	770 035	4 597 000	257 285	0	0	0	57 500	0	0	7 542 000	1 084 820	8 626 820	31 894 321
Juillet	144	99	68	49	13 418 000	956 230	0	217 900	0	0	0	0	0	0	13 418 000	1 174 130	14 592 130	11 389 736
66	64	25	11	6 250 000	510 741	11 800 000	472 000	0	0	0	0	0	0	18 050 000	982 741	19 032 741	3 471 733	
Septembre	97	116	23	24	4 875 000	1 111 533	1 500 000	212 300	0	120 000	0	18 190	0	0	6 375 000	1 462 023	7 837 023	5 724 095
Octobre	90	56	28	26	7 054 000	622 689	0	88 000	0	2 200 000	0	33 438	0	0	7 054 000	2 944 127	9 998 127	5 664 595
Novembre	47	54	22	24	4 811 000	592 398	300 000	415 814	0	0	0	183 515	0	0	5 111 000	1 191 727	6 302 727	5 848 733
Décembre	37	21	6	16	1 300 000	441 300	0	704 415	0	0	1 967 557	0	0	3 267 557	1 145 715	4 413 272	4 906 550	

TOTAL :	926	838	338	467	74 906 100	9 774 619	22 347 000	3 329 394	0	2 320 000	1 967 557	1 893 005	0	0	99 220 657	17 317 018	116 537 675	113 604 124
---------	-----	-----	-----	-----	------------	-----------	------------	-----------	---	-----------	-----------	-----------	---	---	------------	------------	-------------	-------------

Total / annuel	84 680 719	25 676 394	2 320 000	3 860 562	0
Total / mensuel	1 741 300	704 415	0	1 967 557	0

MONTANT TOTAL DE L'ANNÉE

2024 = 113 604 124 \$

2025 = 116 537 675 \$

PROJETS DISTINCTIFS - DÉCEMBRE 2025

- Permis 2025-1220 : Sébastien Sylvestre de Bell Mobilité - rue Dufferin - Installation d'une tour de télécommunication avec un abri = 500 000 \$
- Permis 2025-1224 : Centre de services scolaires du Val-des-Cerfs - 222-224 rue Mercier - Rénovation et mise aux normes de l'ascenseur du bloc L de l'école secondaire Massey-Vanier = 368 500 \$
- Permis 2025-1252 : Centre de services scolaires du Val-des-Cerfs - 229 rue Breault - Rénovation générale intérieure et extérieure de l'école primaire Curé-A.-Petit = 1 031 800 \$
- Permis 2025-1255 : Centre de services scolaires du Val-des-Cerfs - 222-224 rue Mercier - Rénovation générale de 8 blocs sanitaires de l'école secondaire Massey-Vanier = 567 257 \$

Préparé par : 
MARYSE OUELLET
 Adjointe administrative

Approuvé par : 
MARC-ANTOINE DUNLAVY
 Directeur

RAPPORT MENSUEL DES DIVERS PERMIS

DÉCEMBRE 2025

Aménagement urbain & Environnement

PERMIS - STATISTIQUES DE CONSTRUCTIONS

	Nombre	Cumulatif
Abattage - zone agricole (sauf îlots)	---	1
Abattage - zone urbaine	12	218
Activités agricoles	---	1
Agrandissement	1	18
Aménagement d'un stationnement	---	1
Antenne ou Tour de télécommunication	1	1
Bâtiment accessoire	2	103
Bâtiment agricole	---	---
Construire	3	113
Contrôle de l'érosion et gestion des eaux de ruissellement	---	---
Démolition	1	8
Démolition bâtiment accessoire	---	6
Démolition - suite à un incendie	---	2
Enlèvement / Démolition d'une piscine	---	70
Enseigne ou Murale	2	17
Équipement extérieur (Silo, Séchoir, Chaufferie, etc.)	---	1
Installation septique	---	7
Logement d'appoint	---	1
Ouvrage de captage des eaux souterraines	---	3
Piscine creusée	---	15
Piscine hors-terre ou démontable / gonflable	1	46
Poulailler relatif aux poules urbaines	---	3
Remaniement du sol d'une superficie de 1500m ² et plus	1	1
Rénovation générale (intérieure et extérieure)	13	257
Toiture	---	23
Transformation	---	5
Travaux en bordure d'un cours d'eau	---	5

SOUS-TOTAL : 37 926

AUTRES PERMIS

	Nombre	Cumulatif
Arrosage	---	54
Bazar / Vente de garage	---	---
Colportage / Solliciteur - R-1696	---	10
Enseigne mobile ou portative	---	---
Lave-auto	---	1
Lotissement	---	27
Occupation du domaine public	1	5
Pesticides - Permis temporaire	---	7
Pesticides - Certificat d'enregistrement annuel	---	11
Poulailler / Renouvellement annuel	---	35
Place d'affaires	5	19
Raccordement égout(s) - aqueduc	2	120

SOUS-TOTAL : 21 415

DEMANDES D'URBANISME

	Nombre	Cumulatif
CITQ (exploitation touristique)	---	2
CPTAQ	---	---
Dérogation mineure	1	12
Démolition d'immeuble - R-1846	2	3
PPCMOI	1	3
PIA	7	99
RACJQ (Demande permis alcool)	1	3
Règlements (Nouveau et/ou Modification)	1	4
Usage conditionnel	---	---

TOTAL DU MOIS : 58

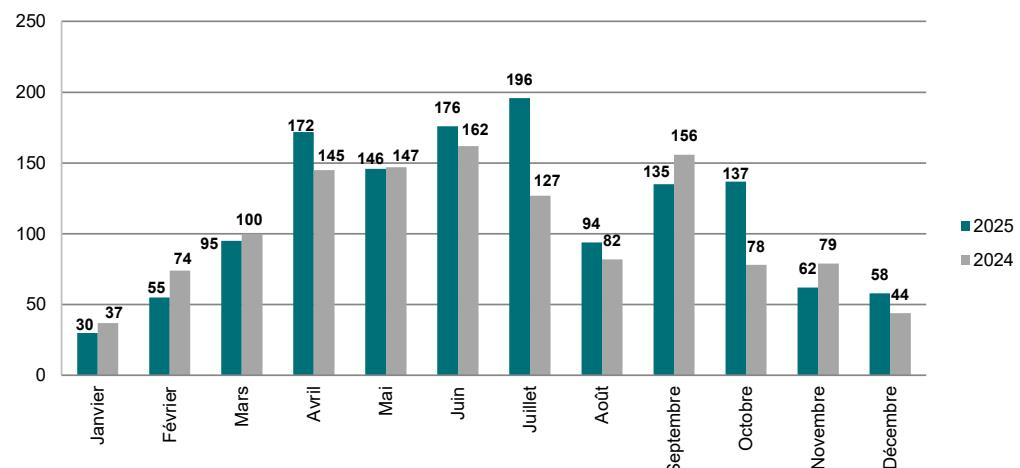
Cumulatif / Comparatif (2024-2025)

Total des permis émis du 1er janvier au 31 déc. 2025 = 1356

Total des permis émis du 1er janvier au 31 déc. 2024 = 1231

Préparé par : 
Maryse Ouellet, adjointe administrative

Date : 6 janvier 2026



Ville de Cowansville
Certificat d'occupation - Place d'affaires

No certificat	Date demande / Date émission	Raison sociale / Adresse	Catégorie d'usage / Classe d'usage / Activité
2022-034	23/11/2022	Ville de Cowansville - Travaux publics 301 RUE D' ALBANY Téléphone: Matricule: 6206-22-3044-0-000-0000	LE GROUPE PUBLIC ET INSTITUTIONNEL Pi SERVICES PUBLICS DIVERS ADMINISTRATION MUNICIPALE - Pi10 Mise à jour de la place d'affaires Bureau du service des infrastructures et entrepôt pour des véhicules municipaux
	19/12/2025	Responsable: Vincent Boisclair	
2025-001	04/12/2024	Fulcrum Clinique Ostéopathique S.E.N.C. 370 RUE DE LA RIVIERE app.102 Téléphone: (450) 830-7646 Matricule: 6207-97-5775-0-000-0000	ÉTABLISSEMENT DE SERVICES PROFESSIONNELS, PERSONNELS ET D'AFFAIRES SERV. PROFESSIONNEL OFFICE DES PROFESSIONS + TECHNIQUE PROF. CLINIQUE DE SANTÉ - C31 Déménagement de la place d'affaires du 123 rue de Sherbrooke au 370 rue de la Rivière
	01/12/2025	Responsable: Maxime Drouin	
2025-026	12/12/2025	9556-0937 Québec Inc / La seconde scène 331 CHEMIN BROSSEAU Téléphone: Matricule: 6110-20-6001-0-000-0000	LES SERVICES RÉCRÉATIFS, SPORTIFS ET CULTURELS ACTIVITÉS RÉCRÉATIVES INTÉRIEURES SALLE DE SPECTACLE OU D' AMUSEMENT - C51 Mise à jour de la place d'affaires / changement de propriétaire
	12/12/2025	Responsable: Mélanie Lefebvre	
2025-027	19/12/2025	Groupe Cambi - Cowansville 170 RUE MINER J2K 3Y7 Téléphone: Matricule: 6306-26-6717-0-000-0000	LE GROUPE PUBLIC ET INSTITUTIONNEL Pi SERVICES PUBLICS DIVERS SERVICE ARTISANAL - S (Occupation maximale de 40 m ² sans jamais excéder 30%) Service d'ambulance Mise à jour de la place d'affaires
	19/12/2025	Responsable: Mario Vallée	

No certificat	Date demande / Date émission	Raison sociale / Adresse	Catégorie d'usage / Classe d'usage / Activité
2025-028	22/12/2025	APPH.B.M. 370 RUE DE LA RIVIERE app.112 J2K 1N3 Téléphone: (450) 266-1566 Matricule: 6207-97-5775-0-000-0000 Responsable: MME JULIE DESGRANGES	ÉTABLISSEMENT DE SERVICES PROFESSIONNELS, PERSONNELS ET D'AFFAIRES SERV. PROFESSIONNEL OFFICE DES PROFESSIONS + TECHNIQUE PROF. SERVICE ARTISANAL - S (Occupation maximale de 40 m ² sans jamais excéder 30%) Association de parents de personnes handicapés de Brome-Missisquoi Déménagement de la place d'affaires
	22/12/2025		du 350 rue Principale au 370 rue de la Rivière

Nombre de certificats émis: 5